

Verein Wohnfink
Jahresbericht 2025/2026



Im Geschäftsjahr Juni 2025 - Mai 2026 fanden 10 Workshops zu den Themen Aussenraum, Kommunikation, Solidaritätsfonds, Zusammenleben und alternative Wohnformen statt, dazu drei Werkstattgespräche und drei Treffen am Stammtisch im Farel. Erste Workshops finden am Finkenweg statt, Sitzgelegenheiten werden selber mitgebracht. Eva Sauter hat den frei gewordenen Platz von Bastien in der AG Finkenweg übernommen und damit ist die Baukommission wieder vollzählig.

Biwog und Wohnfink

Anfangs Juli löste der Vorstand der Genossenschaft biwog die Arbeitsphasen Bauprojekt und Baubewilligungsverfahren aus. Das 100-Jahr-Fest auf dem Terrain Gurzelen im September, die Informationsanlässe für biwog Mitglieder und Anwohner:innen am Finkenweg sowie die ausserordentliche Generalversammlung der biwog, an der die Genosseschafter:innen Ende März mit grosser Mehrheit das Projekt Wohnfink gut hiessen, waren besondere Höhepunkte des aktuellen Geschäftsjahrs.



Association Pinson résident
Rapport annuel 2025/2026

Depuis juin 2025 à mai 2026, dix workshops ont été organisés sur les thèmes suivants: espace extérieur, communication, fonds de solidarité, vivre-ensemble et normes d'habitat alternatives, auxquels se sont ajoutés trois discussions en atelier et trois tables informelles au Farel. Pour la première fois, des ateliers sont organisés au Chemin des Pinsons, les sièges ont été apportés par les participants eux-mêmes. Eva Sauter a repris la place laissée vacante par Bastien au sein du GT Finkenweg, ce qui permet à la commission de construction d'être à nouveau au complet.



Biwog et Pinson résident

Début juillet, le comité de la coopérative biwog a lancé les phases de travail relatives au projet de construction et à la procédure d'obtention du permis de construire. La fête du centenaire sur le terrain de Gurzelen en septembre, les séances d'information destinées aux membres de biwog et aux riverains du Chemin des Pinsons, ainsi que l'assemblée générale

extraordinaire de biwog, lors de laquelle les coopérateurs ont approuvé à une large majorité le projet Wohnfink fin mars, ont constitué des moments forts.

Fortschritte im Projekt

Die weiteren Meilensteine dieses Jahres waren die finalisierten Pläne, welche die Architektinnen am Werkstattgespräch vom 17. Januar präsentierten, sowie das Resultat der Testbohrungen, der Bau einer Erdsondenheizung sollte demnach möglich sein.

Avancement du projet

Les autres étapes marquantes de cette année ont été la finalisation des plans, que les architectes ont présentés lors de la discussion en atelier du 17 janvier, ainsi que les résultats des forages d'essai, qui indiquent que la mise en place d'un système de chauffage géothermique devrait être possible.

Vernetzen

Ende September fand der Besuch des Generationenhauses in Langnau statt. Andere Konzepte und Umsetzungen kennenzulernen belebt eigene Ideen.



Créer des liens

Fin septembre, nous avons visité la Maison des générations à Langnau. Découvrir d'autres concepts et mises en œuvre stimule les propres idées.

Mitglieder

Das Banner an der Fassade vom Finkenweg 7 hängt wieder, nachdem es der Sturm vom Juni 2025 heruntergerissen hatte und es zeigt Wirkung, indem sich neue Interessierte melden.



In unserer Medienmitteilung schreiben wir, dass die Partizipation der Mitglieder sicherstellt, dass gebaut wird, was auch gebraucht wird. Das stellt uns vor die Herausforderung, bei Mitgliederwechsel immer wieder zu überprüfen, ob getroffene Entscheidungen noch stimmig sind. Auch die Teams gilt es dann neu zu organisieren, was wir als Zeichen eines lebendigen Wandels

Membres

La bannière est de nouveau accrochée sur la façade du Chemin des Pinsons 7, après avoir été arrachée par la tempête de juin 2025, et elle porte ses fruits puisque de nouvelles personnes intéressées se manifestent.



Dans notre communiqué de presse, nous soulignons que la participation des membres garantit que ce qui est construit correspond réellement aux besoins. Cela nous oblige, en cas de changement dans la composition des membres, à vérifier si les décisions prises restent appropriées. Il faut également réorganiser les équipes, ce que nous considérons comme le signe d'une évolution dynamique. Nous souhaitons une chaleureuse

einschätzen. Ein herzliches Willkommen den neu beigetretenen Mitgliedern und ein herzliches Dankeschön allen Mitgliedern für das Mitwirken im vergangenen Jahr, wir freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit!	bienvenue aux nouveaux membres et remerciements cordialement tous les membres pour leur contribution au cours de l'année écoulée. Nous nous réjouissons de poursuivre notre collaboration !
Konkrete Schritte In den Bereichen Zusammenleben und Solidarität haben wir massgebliche Weichen gestellt: Konzepte für ein Mietreglement und den Solidaritätsfonds liegen vor und der Austausch über alternative Wohnformen zeigt, dass die Pläne viele Möglichkeiten eröffnen – ein von Anfang an kommuniziertes Ziel wird damit erreicht, gut gemacht, Architektinnen! Ab April beginnt die konkrete Zuteilung von Wohnraum, was als Basis für Mietverträge dient, die Voraussetzung für den Bezug von Pensionskassengeldern für die zweiten Darlehen sind.	Mesures concrètes Dans les domaines de la vie en communauté et de la solidarité, nous avons posé des jalons décisifs : les projets de règlement sur les loyers et de fonds de solidarité sont prêts, et les discussions sur les modes d'habitation alternatifs montrent que ces plans ouvrent de nombreuses possibilités – un objectif annoncé dès le départ est ainsi atteint. Bravo aux architectes ! À partir d'avril, l'attribution concrète des logements commencera, ce qui servira de base aux contrats de location, condition préalable à l'obtention des fonds de la caisse de pension pour les deuxièmes prêts.
 The painting depicts two fish, possibly loaches, facing each other across a body of water. The fish on the left is green with a white belly, while the fish on the right is grey with a white belly. They are positioned on either side of a central vertical line that represents a reflection or a divider. The background is a mix of green and grey tones, suggesting water and sky. The style is somewhat abstract and expressive, with visible brushstrokes and a focus on the forms of the fish.	